

# 业主维修公共排水沟 3000元费用究竟谁付?

## 社区:按照“谁受益谁负担”原则执行



近日,渠县居民熊先生致电达州晚报民生热线2382258反映,称公共排水沟堵塞,造成他家房屋地面潮湿,他自费花了3000元维修,这笔钱究竟该谁支付?

### 住户疑惑: 公共排水沟3000元维修费该谁付?

据熊先生介绍,他是渠县渠江街道石子岗社区鲜家巷101栋老旧小区的住户,其住房位于山体下方,屋外有一条约20至30米长的封闭排水沟承接山体流水。因排水沟损坏,长期渗水,导致他家地面异常潮湿。2022年至2023年期间,他多次向社区反映,虽然社区工作人员到场查看,却始终未处理。为解决室内潮湿问题,他自费3000余元进行了维修。

2025年,熊先生得知渠县有老旧小区改造计划,且发现该排水沟系公共设施,

便再次找社区、街道办申请明确排水沟的归属,社区认为“谁使用谁维护”。熊先生认为,该排水沟作为承接山体流水的公共排水设施,属于“公共受益”,理应由公共责任方(社区、街道办或市政部门)维护,不应该让个人承担。

“我自费维修的行为,是‘紧急避险’而非‘自愿承担’,我有权追偿!”对此,他希望有关部门鉴别排水沟归属(排除个人所有),承担其垫付的维修费,同时明确后续维护责任。

### 社区回复: 按照“谁受益谁负担”原则执行

11月3日,石子岗社区党支部书记王柏程在接受记者采访时表示,该居民住在鲜家巷101栋一楼,大约在2023年,该居民因自家房屋潮湿,便请人维修了屋后排水管道。该居民认为屋后排水管道的维修费用该由政府承担,若政府不承担就该社区承担。

社区工作人员对此事了解后,向该居民作出了解释,

该排水沟系该栋楼的公共排水沟,属于居民自治范畴,应按照“谁受益谁负担”原则执行。该居民不愿意接受此原则,多次向街道办反映,街道办组织工作人员也前往现场核实,并维持社区意见。此后,该居民还曾向县矛调中心、12345反映此事,社区均做了回复,也都维持社区意见。

□见习记者 罗丁山

### 达州融媒·问政

□见习记者 罗丁山 整理

#### 我市明年有没有演唱会或音乐节?

网友“he”在达州融媒APP问政频道发帖:我市近年来高度重视演艺产业发展,积极引进各类优质营业性演出活动,丰富市民精神文化需求。我想问一下,我市明年有没有演唱会或者音乐节?会请哪些明星呢?

达州市文化体育和旅游局回复:关于2026年演唱会、音乐节的举办及明星邀请等相关事宜安排,由于该活动属市场行为,目前我们

正会同达州市文化旅游投资有限公司积极与常州星野旅游发展有限公司、成都星娱文化传媒股份有限公司等知名演艺公司对接,力争举办,确定后我们将及时通过官方平台向社会公布。我们将持续关注市民精神文化需求,积极推动“演艺+文旅”融合发展,争取引入更多高品质的文艺演出活动。

#### 开江县城有一处步行道较烂该谁维修?

网友“JOEY”在达州融媒APP问政频道发帖:开江县城大西桥至南环线蕉溪河两边步行道坑坑洼洼,绿化带杂草丛生。我想问一下,这里的步行道较烂该谁维修?

开江县水务局回复:经实地调查核实,网友反映的情况基本属实。目前,县水务局已会同相关部门对河道两侧人行道过窄的问题

进行了处理,并督促涪城街道办组织人员对河道两边路面的淤泥和积水进行了清理。

下一步,县水务局将持续跟进,协调县住建局做好开江县城大西桥(县自来水公司旁)至南环线河道两侧人行道及积水问题的日常运维管理工作,确保路面整洁、无积水,进一步优化市民休闲运动环境。

#### 达州高新区春风屿湖C区何时能领到产权证?

网友“,,,”在达州融媒APP问政频道发帖:我在达州高新区春风屿湖C区购买了一套商品房,一直没有领到产权证。我想问一下,高新区春风屿湖C区何时能领到产权证?

达州市自然资源和规划局高新区分局回复:经核

实,该区楼房属国家“保交楼”项目,目前已办理不动产首次登记(大证)。我局已督促项目业主达州市锦润东创实业有限公司尽快按程序完善资料,再通知购房户提交相关资料分批到不动产登记机构办理不动产登记(分证)。

### 公 示

中国石油化工股份有限公司中原油田普光分公司普光气田P105-3井钻井及试采工程(登报公示第二次)。

征求意见稿网络链接: <https://www.dz19.net/thread-2177470-1-1.html>

查阅纸质报告书的方式和途径:中国石油化工股份有限公司中原油田普光分公司现场查阅(四川省达州市西外开发区)。征求意见的公众范围:受建设项目直接影响和间接影响的单位或个人以及关注项目建设的单位和个人。

公众意见表网络链接: <https://www.dz19.net/thread-2177470-1-1.html>

公众提出意见的方式和途径:任何单位和个人可通过网络调查、信函、电话、电子邮件等任何一种方式将意见或建议反映给建设/评价单位。

建设单位:中国石油化工股份有限公司中原油田普光分公司;

联系人:贺老师

电话:0818-4776615

环境影响报告书编制单位:四川省众诚瀚蓝科技有限公司;

联系人:唐工

电话:028-89762426

邮箱:2630188761@qq.com

中国石油化工股份有限公司中原油田普光分公司 2025年11月5日

市民朋友在生活中若遇到政务服务、城市管理、公共设施、民生难题等各方面问题,可通过达州融媒APP的“问政”栏目留言。

参与问政操作流程:

1.在应用市场下载,或扫描达州融媒客户端二维码;

2.在达州融媒客户端“问政”栏目,点击“我要问政”,即可反映问题。



达州融媒