

重庆市开州区高质量书写三峡库区现代化大美滨湖城市建设答卷

湖城共生绘新卷 宜居宜业又宜游

“现在晚饭后出门三分钟就能到环湖马道，晚上还有水幕灯光秀可以看，生活越来越惬意了！”家住汉丰街道盛山社区的居民李秀梅，望着窗外碧波荡漾的汉丰湖和错落有致的城市建筑群，言语间满是幸福感。

城市，是区域发展的生动缩影，是人民幸福生活的温馨港湾。“十四五”以来，重庆市开州区锚定“宜居、宜业、宜游”目标，优化空间布局、推动城市更新、扎实开展精细化治理，以高质量之笔书写三峡库区现代化大美滨湖城市建设答卷。

□文图由重庆三峡融媒体中心提供

“不谋全局者，不足谋一域。”科学的规划是城市发展的总纲领，是引领城市迈向未来的关键指引。环湖核心区高楼林立，浦里新区塔吊林立，高铁新区建设工地热火朝天……规划引领下，目标正逐步达成。

开州区规划自然资源局有关负责人介绍，该区地处重庆、成都、西安、武汉四大都市几何中心，是万州、达州及川渝东北三大区域中心城市的连接中点，“居中独厚”的区位优势显著。加之拥有三峡库区唯一的城市内陆湖——汉丰湖，为打造“三峡库区现代化大美滨湖城市”提供了天然条件。

在基础支撑方面，开州区加快构建内畅外联的交通网络与高效物流体系，完善“2铁6高1空1港”立体交通网络及“多式联运”集疏运体系，强化全国综合交通枢纽功能，主动融入西部陆海新通道，构建面向全国的创新、开放、生产、服务、贸易网络。

在发展格局上，开州区构建“一心两带”“多组团”“N节点”现代化城镇体系。“一心”即环湖核心区，作为“城市会客厅”，正持续完善功能、提升品质；“两带”指南河与浦里槽谷发展带，串联主要功能板块，促进资源流动与城乡融合；“多组团”如浦里新区、高铁新区等，功能互补、特色鲜明，分别聚焦现代制造业与高品质居住、现代服务业，深化区域合作；“N节点”涵盖临江、温泉、大进、岳溪等6个重点镇，依托资源禀赋发展特色产业，带动乡村振兴。

目前，开州区国土空间规划体系健全，环湖城区、浦里新区建设提速，建成区已达50平方公里、50万人口，迈入中等城市行列，基本形成“一心两带”山水公园城市格局，综合承载力与城市品质显著提升，“双百”大城市建设正加速推进。



数说“十四五”

- 建成区已达50平方公里、50万人口，迈入中等城市行列，基本形成“一心两带”山水公园城市格局。
- 改造完成城镇老旧小区304个、647万平方米，提升便民场所56处，建成完整社区21个，惠及居民6.44万户，新增停车位1200余个，加装、改造电梯1200余部。
- 实施街头绿地提质14.15万平方米，绿化城市坡坎崖及河道护坡19.17万平方米，建设山城绿道10.5公里，建成区绿地率达39.4%，居全市第6、渝东北第1。
- 完成南岭公园广场改造，打造口袋公园7个，改造适老适幼公园2处，新增城市公园绿地94万平方米，人均公园面积居全市第6、渝东北第3。
- 完成老旧管网改造122.62公里，新建供水管网12.86公里，更新改造老旧小区供水管网5.5公里，全区用户数量达21.13万户。

建改并重，雕琢宜居城市新质感

“城市更新，让生活更美好。”城市更新是提升功能与品质的关键抓手。开州区聚焦城市发展的“里子”与“面子”，持续推动城市更新行动提质增效。

漫步开州街头，老旧小区焕发新颜，口袋公园星罗棋布，城市建筑鳞次栉比。在推进老旧小区改造上，开州区改造完成城镇老旧小区304个、647万平方米，提升养老托幼、农贸商超等便民场所56处，建成完整社区21个，惠及居民6.44万户，新增停车位1200余个，加装、改造电梯1200余部，群众出行及生活便利度大幅提升。

“我们打造‘幸福社区+幸福小区+红色驿站’服务体系，还以老旧小区改造带动业态升级。目前，在文峰片区改造打造了木桥至中原特色餐饮街，吸引13家企业入驻，实现了‘改空间’与‘兴产业’的统一。”开州区住房城乡建委有关负责人介绍。

在城市更新上，目前开州区已形成“3个入库项目+4个拟入库项目”的梯次推进格局，计划总投资98.06亿元，更新改造范围16.21平方公里。已入库项目3个，计划总投资73.73亿元，改造范围10.01平方公里。其中，环汉丰湖项目核心区域“景观+功能+产业”融合初见成效。拟入库项目4个，计划总投资24.33亿元，改造面积6.2平方公里。覆盖环湖、盛山、云枫、赵家片区，突出“文化赋能、生态提升、产城融合”特色，分别聚焦沿湖生态修复、山水文化活化、“生态+康养”示范、军旅文化融合等方向。

“推窗见绿、出门见景、转角遇美”，成为居民生活常态。清晨，冬日暖阳洒在文峰街道文成社区口袋公园里。老人们坐在椅子上，欣赏着公园的优美景色，惬意十足。

开州区实施街头绿地提质14.15万平方米，绿化城市坡坎崖及河道护坡19.17万平方米，建设山城绿道10.5公里，建成区绿地率达39.4%，居全市第6、渝东北第1；完成南岭公园广场改造，打造口袋公园7个、改造适老适幼公园2处，新增城市公园绿地94万平方米，人均公园面积居全市第6、渝东北第3。

一座城市的魅力，不仅在于宏伟的建筑，更在于日常生活的便捷与舒适。

“十四五”期间，开州区着力提升城市现代化治理水平，新增城市绿地173万平方米，整治提升城区道路23万平方米，建成小微停车场47座、泊位3400个，城市供水能力达12万立方米/天，整合49个部门、街道成立区城市治理委员会，统筹推进城乡治理“四大专项行动”和“场镇能级”提升行动，不断推动“城市管理”向“城市治理”转型升级，26项城市管理指标达成“十四五”规划目标，建成区绿地率、人均公园面积等指标居全市前列。

“随着城市管理水平的提升，我们的生活越来越便利。”大家纷纷表示。

在环境治理方面，开州区全面提档升级，城乡品质绽放“新颜值”。农村生活垃圾分类工作全面开展，423个行政村实现农村垃圾收运体系全覆盖。全区建筑垃圾综合利用率达63%，累计收运处理生活垃圾95.24万吨、厨余垃圾4.65万吨。针对水域环境，常年开展“一湖八河”清漂任务，完成岸线全长138公里水域面积的清漂，水质总体保持在Ⅲ类以上。实施盲区环境综合整治，城区暴露垃圾大幅减少，大件垃圾、建筑垃圾乱扔现象得到改善，背街小巷卫生死角得到有效治理。在公共设施建设上，新建公厕60座，新增劳动者港湾25座，大进镇垃圾中转站、开州区厨余垃圾处理厂（二期）建成投用。

“我们还不断强化基础设施统筹完善，城乡面貌焕发出‘新魅力’。”开州区城市管理局有关负责人介绍，在供水保障方面，该区完成老旧管网改造122.62公里，新建供水管网12.86公里，更新改造老旧小区供水管网5.5公里，全区用户数量达21.13万户。城乡设施同质提升工作稳步推进，常态管护路灯1.3万盏，新建场镇班车停靠站（点）4个，新建农贸市场5个、文化广场10个、场镇公厕22座，实施建筑外立面改造7.2万平方米。为缓解交通拥堵，开州区大力推进缓堵促畅工作，改造提升新世纪步行街，设置城区临时摊区36处，安置流动摊贩852人，建设错时共享停车位3000余个，城区停车位（含路内停车点）总量达2.01万个。

大江奔流，湖城共生。今日的开州，正以笃定之姿，高质量书写着三峡库区现代化大美滨湖城市建设的生动实践，一个更具活力、更有品质、更加美好的城市新图景正清晰绽放。