

三方协同 达川城管纠治“以车为市”乱象

本报讯 (见习记者 田麒麟 通讯员 钟专 摄影报道) 近日,达川区城管综合执法大队联合交警、社区开展了“以车为市”专项整治行动,市容提质见效显著,城市面貌焕然一新。

近段时间,南城部分商贩利用车辆占用城市道路、公共停车位、人行道等公共区域开展经营活动,不仅影响市容市貌,还严重扰乱市场秩序,造成道路通行不畅,给市民出行带来安全隐患。

在此次联合专项整治行动中,达川区城管聚焦城区主次干道、休闲广场、居民小区出入口、农贸市场及校园周边等违规乱象高发区域,采取定点值守与流动巡查相结合的方式,对发现的违

规摊贩进行劝导,讲解城市管理相关法律法规,告知其违规行为对市容环境、交通秩序和市民生活造成的不良影响,引导摊贩自觉规范经营行为,主动撤离违规占道点位。

针对经多次劝导仍不配合的摊贩,城管执法人员依法采取强制措施,对违规经营工具、兜售物品进行暂扣,并按照相关法律法规予以处罚。

同时,交警部门重点查处摊贩利用车辆占道经营过程中的交通违法行为,对违规停放的经营车辆依法劝离、拖移。社区工作人员则提前摸排辖区内占道经营摊贩信息,做好前期沟通疏导工作,让整治行动更具针对性和实



效性。

截至目前,联合专项整治行动累计教育劝导经营摊贩1500余人次,依法取缔“以车为市”流动

摊点150余处,暂扣违规经营工具、物品10余起,拖移违规停放经营车辆10余辆,城区“以车为市”乱象得到有效遏制。



市住建局暗访在建工地安全隐患 通川区一在建项目被责令限时整改

本报讯 (见习记者 田麒麟) 为加强全市在建工地施工质量、安全生产、扬尘防治、实名制管理等工作,近日,市住建局对全市房屋市政工程项目开展了安全生产综合督导暗访检查。在暗访中,达州市第一中学校凤凰校区新建食堂项目因存在多项安全隐患被责令限时整改。

检查组在暗访该项目时发现,现场存在塔吊吊装零散碎料时,未使用容器或其它专用器具装载并固定牢固,塔吊基础积水,临边防护不到位,外脚手架无水平硬防护等问

题隐患。

针对上述问题,市住建局责令责任单位限时整改,并将整改情况按时报送辖区住建部门复查。逾期未整改或整改不到位的,将依法处置并纳入重点监管。

市住建局相关负责人表示,将持续开展房屋与市政建设领域安全生产综合督导检查 and “回头看”工作,对制度不健全、管理不到位、整改不彻底的项目予以曝光,并跟踪督促闭环整改到位,对复查中未整改或整改不到位的依法严肃处理。

征集保障性租赁住房需求 首批房源位于马踏洞

本报讯 (见习记者 田麒麟) 近日,记者从市住建局获悉,为满足新市民、青年人及各类引进人才的安居需求,我市中心城区开始面向社会征集保障性租赁住房需求。本次征集坚持“以需定供、精准适配”原则,结果将作为后续房源筹集与户型搭配的重要依据。

据介绍,保障性租赁住房由政府支持、国有企业建设运营。租金以“保本微利”为原则,实行政府指导、国企定价,明显低于同地段、同品质市场租赁住房租金,租期稳定且均完成标准化装修,配齐必要生活设施,市民可拎包入住。

首批保障性租赁住房房源位于马踏洞核心区域,交通便利,配套完善。符合条件的承租人还可按规定提取住房公积金支付租金。此次意向征集申请条件包括:申请人在达州市中心城区(通川区、达川区)无自有产权住房;未享受公租房实物配租、租赁补贴等其他住房保障政策;同时符合新就业职工、稳定就业人员、引进人才等情形之一。正式配租具体准入标准以后续发布的实施细则为准。申请人需同时满足以上条件,方可参与本次意向征集。

本次征集时间从2026年3月17日起至4月5日。市民可通过线上扫码或链接填写问卷,也可前往通川区、达川区住房和城乡建设部门指定窗口线下登记。市民如有疑问,可致电达州市住房和城乡建设局(2120529)、通川区(2151980)或达川区住房和城乡建设局(2655182)。

需要注意的是,本次登记仅为需求调查,不等同于房源申请及配租承诺。因首批房源有限,后续配租将根据登记时间顺序,经资格审查后按“先登先配”原则实施。请申请人如实填报信息,确保征集结果科学有效。

购房送电子消费券开通第二批申请通道 符合条件的市民可在线申领

本报讯 (见习记者 田麒麟) 近日,记者从市住建局获悉,达州第二批购房电子消费券线上申请通道在“安e达”APP正式上线,符合条件的市民可在线申领。

本次购房送电子消费券专项活动由市商务局、市住建局、市财政局、市数据局四部门联合推出,旨在落实市政府《巩固房地产市场止跌回稳若干措施》工作要求,进一步释放消费潜力、稳定房地产市场秩序。

活动覆盖2025年7月1日至2026年12月31日期间的购房行为,申领需同时满足以下条件:购房主体为个人,购房区域限定达州市中心城区;购房方式包括一次性付款、按揭贷款、分期付款等形式;所购房产为本级相关项目新建商品住房、新建自用服务型公寓或新建商业性用房;且已完成商品房

买卖合同网签备案手续。

为确保活动高效推进,市住建局牵头多部门提前开展沟通协调。市房地产事务中心细化工作流程、完善审核标准,完成系统调试、数据对接及人员培训。

通道开通当天,市民马某于2025年12月19日购买的“滨江福田”项目住宅,在线提交申请后,当天即完成全流程审核,成为本批次首笔成功获批业务。按照活动规则,电子消费券将在3个工作日内自动发放至申领人账户,真正实现“申请便捷、审核高效、发放及时”。

此次购房送电子消费券活动,既让群众在办理过程中感受到政务服务的速度与温度,也为巩固全市房地产市场回稳向好态势注入了务实动力。